

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ Y TỊCH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /BC-UBND

Y Tịch, ngày tháng 4 năm 2024

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện Đề án xây dựng nhà văn hóa thôn đạt chuẩn giai đoạn 2021-2025, tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất các thiết chế văn hóa thể thao cơ sở

Thực hiện Kế hoạch số 24/KH-BCĐ, ngày 09/4/2024 của BCĐ phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa” huyện về Kết quả thực hiện Đề án xây dựng nhà văn hóa thôn đạt chuẩn giai đoạn 2021-2025, tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất các thiết chế văn hóa thể thao cơ sở.

I. CÔNG TÁC LÃNH ĐẠO, CHỈ ĐẠO

Công tác đề xuất tham mưu, ban hành các văn bản chỉ đạo khai thực hiện Đề án xây dựng nhà văn hóa thôn đạt chuẩn giai đoạn 2021-2025, năm 2024, Đồng thời triển khai đầy đủ toàn diện các văn bản hướng dẫn của cấp trên có liên quan đến công tác triển khai thực hiện thiết chế văn hóa cơ sở trên địa bàn toàn xã.

II. KẾT QUẢ THỰC HIỆN

1. Tình hình thực hiện Đề án xây dựng nhà văn hóa thôn đạt chuẩn giai đoạn 2021-2025 năm 2024

- Tình hình triển khai xây dựng các nhà văn hóa thôn đạt chuẩn, nhà văn hóa khu phố đạt quy mô chỗ ngồi trong năm 2024

Hiện nay 08 khu đất nhà văn hóa đã được đơn vị T&Đ trích đo được sở TNMT thẩm định nhưng chưa có kết quả để làm thủ tục xin giao đất. Hiện tại đơn vị đã liên hệ công ty Phương Nam thực hiện đo đạc lại các khu đất trên. Tiến hành họp, tuyên truyền vận động Nhân dân triển khai xây dựng:

- Tình hình hoạt động (Ban hành quy chế hoạt động, nội quy; Ban chủ nhiệm nhà văn hóa thôn (theo hướng dẫn số 21/HD-UBND ngày 18/10/2015 của UBND huyện). đã thành lập ban chủ nhiệm nhà văn hóa thôn. trương thôn là người quản lý, cầm chìa khóa nhà văn hóa thôn.

2. Tình hình cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất các thiết chế văn hóa cơ sở

- Tổng số thiết chế văn hóa thể thao gồm nhà văn hóa xã, nhà văn hóa thôn, sân thể thao xã, sân thể thao thôn trên địa bàn xã là 10.

- Số Nhà văn hóa thể thao đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 0.

- Số Nhà văn hóa thể thao đã có quyết định giao đất là 02, bao gồm Nhà Văn hóa xã và Sân vận động xã. Lý do chưa được cấp giấy CNQSD đất là chưa thực hiện nghĩa vụ tài chính.

- Số Nhà văn hóa thể thao đã đủ điều kiện giao đất, đã có thông báo đủ điều kiện của Sở Tài nguyên và Môi trường là 03, bao gồm Nhà Văn hóa thôn Thạch Lương, Nhà văn hóa thôn Trung Tâm và Nhà bia tử niệm xã. Lý do chưa được giao đất là chưa có kết quả trích đo chưa được thẩm định.

- Số Nhà văn hóa thể thao nằm trong các Phân trường trên địa bàn xã, đã được cấp GCNQSD đất vào các khu đất của nhà trường là 02, bao gồm Nhà Văn hóa thôn Na Cà (Thôn Na Cà 1 cũ), Nhà văn hóa thôn Nam Lân 2. Lý do chưa Cấp GCNQSD đất là nằm trong GCNQSD đất trường Tiểu học xã Y Tịch vào các năm 1997 và năm 2014.

- Số Nhà văn hóa thể thao đã thực hiện trích đo là 05, bao gồm Nhà Văn hóa thôn Giáp Thượng (02 vị trí Giáp Thượng 1 và Giáp Thượng 2 cũ), Nhà văn hóa thôn Nam Lân 1, Thôn Na Cà (thôn Na Cà 2 cũ) và Nhà thôn Thần Lãng. 02 nhà văn hóa đã trích đo nhưng chưa được nghiệm thu, phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất là NVH thôn Nam Lân 1 và Giáp Thượng (Giáp Thượng 1 cũ). 03 nhà văn hóa đã trích đo nhưng chưa được nghiệm thu, phù hợp một phần với Quy hoạch sử dụng đất và cần điều chỉnh là NVH thôn Nam Lân 1, Giáp Thượng (Giáp Thượng 1 cũ) và Thôn Na Cà (thôn Na Cà 2 cũ).

(Có biểu chi tiết kèm theo)

III. ĐÁNH GIÁ CHUNG

1. Kết quả đạt được

- Đối với nội dung cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất các thiết chế văn hóa cơ sở: Số Nhà văn hóa thể thao đã đủ điều kiện cấp GCNQSD đất trên địa bàn xã là 05/10 vị trí.

2. Hạn chế:

- Do vị trí Quy hoạch sử dụng đất hiện trạng không đúng hoàn toàn so với sơ đồ trích đo. Do đó cần điều chỉnh quy hoạch để đủ điều kiện được cấp GCNQS đất theo quy định.

- Do các thửa đất thực hiện nhà Văn hóa các thôn do người dân hiến đất để thực hiện xây dựng. Do đó công tác trích đo các thửa đất để thực hiện nội dung hiến đất chưa có nguồn kinh phí để Chi trả.

IV. KẾ HOẠCH, GIẢI PHÁP THỰC HIỆN TRONG THỜI GIAN TIẾP THEO

1. Thực hiện xây dựng nhà văn hóa thôn đạt chuẩn, nhà văn hóa khu phố đạt quy mô chuẩn

Xã Y Tịch được đón nhận nông thôn mới từ năm 2020. Các nhà văn hóa thôn đã được quy mô đủ chuẩn.

2. Tiến độ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất các thiết chế văn hóa thể thao

Trong năm 2024 UBND xã sẽ thực hiện xong toàn bộ trích đo sau thẩm định đối với các NVH xã trên địa bàn. Hoàn thiện nghĩa vụ tài chính đối với 02 Vị trí đã có QĐ giao đất để được cấp GCNQSD đất; Hoàn thiện hồ sơ để thực hiện giao đất đối với 03 vị trí đã đủ điều kiện theo Thông báo của Sở Tài nguyên và Môi trường. Hoàn thiện các hồ sơ hiến đất đối với các Nhà văn hóa còn lại và báo cáo đề xuất điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đối với các vị trí Nhà văn hoá chưa phù hợp toàn bộ.

V. KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT

1. Đề nghị BCĐ huyện ban hành các văn bản hướng dẫn, chỉ đạo kịp thời, sát với thực tế, mở các lớp tập huấn cho cán bộ phụ trách, các trưởng thôn.

2. Đề xuất với cấp có thẩm quyền tăng mức hỗ trợ cho sửa chữa, xây mới nhà văn hóa.

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện Đề án xây dựng nhà văn hóa thôn đạt chuẩn giai đoạn 2021-2025, tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất các thiết chế văn hóa thể thao cơ sở trên địa bàn xã Y Tịch. Báo cáo chắc chắn còn có những hạn chế, thiết sót, UBND xã rất mong nhận được các ý kiến chỉ đạo, góp ý, hướng dẫn của các cấp có thẩm quyền để UBND xã hoàn thành nhiệm vụ này được tốt hơn trong thời gian tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Phòng VH -TT huyện (B/c);
- TT ĐU, HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Các thành viên BCĐ xã;
- Lưu: VP

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Mai Việt Lào