

Số: /KH-UBND

Y Tịch, ngày tháng 7 năm 2022

KẾ HOẠCH

Tổ chức xây dựng nhà tình nghĩa cho bà Nông Thị Nhu thuộc hộ nghèo, sống đơn thân, cao tuổi tại thôn Giáp Thượng, xã Y Tịch, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn năm 2022 (hộ có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn)

Thực hiện chương trình hoạt động tình nghĩa của Công ty Liên doanh BAT-Vinataba và Công ty Thuốc lá Ngân Sơn về hỗ trợ xây nhà ở cho đối tượng có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn trong vùng trồng nguyên liệu thuốc lá.

UBND xã đã tiến hành rà soát, thống nhất lựa chọn 01 hộ có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn về nhà ở đối với hộ nhà bà Nông Thị Nhu thuộc hộ nghèo đơn thân, cao tuổi tại thôn Giáp Thượng, xã Y Tịch, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

UBND xã Y Tịch xây dựng chi tiết nội dung các bước, thời gian thực hiện, thời gian hoàn thành xây dựng nhà tình nghĩa của nhà bà **Nông Thị Nhu** như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG

1. Tên công trình: Xây dựng nhà tình nghĩa cho bà Nông Thị Nhu thuộc hộ nghèo sống đơn thân, người cao tuổi tại thôn Giáp Thượng, xã Y Tịch, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn năm 2022 (hộ có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn).

2. Đơn vị tài trợ: Công ty Liên doanh thuốc lá BAT-Vinataba.

3. Đơn vị phối hợp thực hiện: Công ty Cổ phần Ngân Sơn và UBND xã Y Tịch, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

4. Kinh phí hỗ trợ: 92.500.000đ.

(Chín mươi hai triệu, năm trăm nghìn đồng chẵn).

5. Diện tích xây dựng: 37 m²

6. Địa điểm xây dựng: Thửa đất số 131 tờ bản đồ số 20 tại thôn Giáp Thượng, xã Y Tịch, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

7. Vật liệu xây dựng: Mua tại địa phương.

8. Nhân công: Thợ xây dựng tại địa phương.

II. HOÀN CẢNH GIA ĐÌNH NGƯỜI ĐƯỢC THỤ HƯỞNG

1. Thông tin hộ gia đình:

Họ và tên: **Nông Thị Nhu**. Sinh ngày 01/5/1951

Quê quán: xã Y Tịch, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn

Hộ khẩu thường trú: thôn Giáp Thượng, xã Y Tịch, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

Bà là công nhân Lâm trường huyện Chi Lăng từ năm 1979 đến năm 1990, trong năm 1987 bà bị tai nạn ô tô rất nặng (gãy chân, tay, va đập mạnh phần đầu, chân thương cột sống). Đến năm 1990 Lâm trường giải thể thì Bà về quê ở cùng em trai đến năm 2007. Do hoàn cảnh gia đình em trai khó khăn bà xin ra ở riêng, bà có đơn nhờ xã và các cấp hỗ trợ xây nhà, từ nguồn hỗ trợ 8 triệu đồng của xã, Bà xây tạm ngôi nhà có diện tích khoảng 7 m².

2. Hiện trạng ngôi nhà đang ở

Tổng diện tích ngôi nhà khoảng 7 m² được xây trên phần đất của anh trai hiện nay đã chết. Nhà xây từ năm 2007, tường xây bằng gạch xi măng chưa trát, lợp bằng pro xi măng nhiều tấm đã mủn, mái thấp thường dột vào mùa mưa, nóng về mùa hè, hoành, kèo bằng cây mai chẻ đôi đã mối mọt, nền đất ẩm, không có cửa sổ, không có bếp riêng, nấu nướng chung trong nhà.

Không có vật dụng trong nhà, ngoài 01 bếp gas mini phục vụ nấu ăn và một số ít đồ không có giá trị trong nhà.

Do chấn thương cột sống từ vụ tai nạn ô tô nên Bà không thể tham gia lao động sản xuất, nguồn sống chủ yếu nhờ vào tiền trợ cấp xã hội đối với đối tượng bảo trợ xã hội (Người khuyết tật) và anh em con cháu. Cháu gái Bà ở cùng nhà, hiện đang trồng cây thuốc lá theo Chương trình đầu tư trồng cây thuốc lá của Công ty Liên doanh BAT-Vinataba và Công ty CP Ngân Sơn.

Các anh, em trong gia đình có hoàn cảnh khó khăn thu nhập chính từ nông nghiệp, chủ yếu là hộ nghèo, hộ cận nghèo nên việc hỗ trợ đối với Bà Nhu là không thể.

III. KẾ HOẠCH CHI TIẾT TRONG THI CÔNG XÂY DỰNG

1. Làm việc với gia đình bà Nông Thị Nhu

- Trọn địa điểm, vị trí đất để xây nhà: thực hiện xong trong ngày 28/6/2022.
- Chọn xem ngày đẹp xuống móng: Gia đình thực hiện đi xem thầy xong trong ngày 29/6/2022 (báo cáo về UBND xã kết quả ngày, giờ xuống móng để xây dựng kế hoạch chi tiết).
- Thời gian thực hiện từ ngày **28/6/2022 đến 29/6/2022.**

2. Làm việc với đại diện đội thi công, cơ sở cung cấp vật liệu xây dựng

- Thống nhất với cơ sở cung cấp VLXD về giá cả, thời gian vận chuyển, hình thức vận chuyển một số loại vật liệu sử dụng trong quá trình thi công xây nhà.
 - + Xi măng, cát, gạch, cát, bê tông, sắt thép, Gạch lát, Mái tôn lạnh, Trần nhựa, cửa, sơn, ve, hệ thống điện chiếu sáng gồm ổ cắm, quạt trần, dây điện.
- Thống nhất với Đội thi công:
 - + Giá cả thực hiện chi tiết các hạng mục thi công nhà.
 - + Giá nhân công xây.
 - + Thời gian thực hiện thi công.

+ Thời gian hoàn thành công trình.

+ Các điều kiện phục vụ trong quá trình thi công như: Điện, nước, cây làm giàn giáo...

- Thời gian thực hiện ngày **01/7/2022**.

3. Biểu chi tiết thực hiện nội dung các hạng mục công trình (Dự kiến thời gian hoàn thành công trình là 1,5 tháng).

| STT | Tên hạng mục | Thời gian thực hiện | Thời gian hoàn thành | Tổng thời gian/ngày |
|------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|
| 1 | Làm lễ động thổ | 13/7/2022 | 13/7/2022 | 01 |
| 2 | Đào móng | 14/7/2022 | 17/7/2022 | 04 |
| 3 | Xây móng | 18/7/2022 | 23/7/2022 | 6 |
| 4 | Xây lên móng (xây phần thô) | 24/7/2022 | 03/8/2022 | 12 |
| 5 | Hoàn thiện | 04/8/2022 | 25/8/2022 | 22 |
| a | Bắn mái | 04/8/2022 | 6/8/2022 | 3 |
| b | Trát tường | 7/8/2022 | 16/8/2022 | 10 |
| c | Lát nền | 17/8/2022 | 20/8/2022 | 4 |
| d | Lắp hệ thống cửa | 21/7/2022 | 23/8/2022 | 3 |
| đ | Lắp hệ thống điện chiếu sáng | 24/8/2022 | 25/8/2022 | 2 |
| Tổng cộng | | | | 45 |

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Đối với gia đình người được thụ hưởng công trình

- Chuẩn bị mặt bằng xây dựng, xem ngày tốt để khởi công, động thổ làm móng, đặt nóc.

- Tạo các điều kiện thuận lợi cho thợ tiến hành thi công.

- Phối hợp với công ty công ty Liên doanh thuốc lá BAT-Vinataba, công ty thuốc lá Ngân Sơn, UBND xã Y Tịch để hoàn thiện các thủ tục pháp lý trong quá trình lập và hoàn thiện hồ sơ xây dựng, hồ sơ quyết toán công trình.

2. Đối với công ty

- Đảm bảo cung cấp đủ nguồn kinh phí xây dựng như đã thống nhất với UBND xã Y Tịch.

- Tham dự lễ khởi công, lễ khánh thành công trình nhà tình nghĩa.
- Tổ chức kiểm tra giám sát, tư vấn hướng dẫn trong quá trình thợ thi công công trình.

- Hoàn thiện các thủ tục hồ sơ pháp lý để quyết toán công trình

3. Đối với công ty thuốc lá Ngân Sơn

- Phối hợp với công ty Liên doanh thuốc lá BAT-Vinataba, UBND xã Y Tịch để tổ chức thi công, xây dựng công trình nhà tình nghĩa khi có yêu cầu.
- Vận động các nguồn tài trợ, hỗ trợ khác để làm thêm các công trình phụ (Nếu có).

4. Đối với UBND xã, UBMTTQVN xã, các tổ chức đoàn thể, thôn

- Tiếp nhận nguồn vốn từ công ty, chủ trì chuẩn bị các điều kiện và chỉ đạo xây dựng công trình nhà tình nghĩa.
- Tổ chức tuyên truyền vận động, huy động các nguồn lực để hoàn thiện công trình với chất lượng cao nhất và đúng tiến độ.

Phối hợp với các bên liên quan để giải quyết các thủ tục, vướng mắc trong quá trình thi công và hoàn tất hồ sơ ngôi nhà.

Kế hoạch Tổ chức xây dựng nhà tình nghĩa cho bà Nông Thị Nhu thuộc hộ nghèo đơn thân, cao tuổi tại thôn Giáp Thượng, xã Y Tịch, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn năm 2022. Trong quá trình triển khai thực hiện sẽ có những điều chỉnh bổ sung cho phù hợp và hiệu quả./.

Nơi nhận:

- Công ty Liên doanh thuốc lá BAT-Vinataba.
- Công ty thuốc lá Ngân Sơn
- CT, PCT UBND xã;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
CHỦ TỊCH**

Vương Văn Sơn